

Wykup lokali mieszkalnych przez najemców

2025-02-18 10:23 Aktualności

Urząd Miasta Chorzów uprzejmie informuje, że uchwałą Nr X/105/2024 Rady Miasta Chorzów z dnia 28.11.2024 r., w sprawie wprowadzenia zasad udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wprowadzono zasadę, iż Prezydent Miasta może samodzielnie udzielać bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców, a usytuowanych w budynkach stanowiących wspólnoty mieszkaniowe.

Wysokość bonifikaty wynosić będzie 40% lub 60% i określona zostanie zgodnie z tabelą która stanowi załącznik nr 1 do ww. uchwały, na podstawie świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku (lokalu mieszkalnego).

Przyznanie bonifikaty nastąpi po spełnieniu łącznie następujących warunków:

1. złożenie wniosku o nabycie lokalu mieszkalnego w terminie od dnia wejścia w życie ww. uchwały do dnia 31.12.2025 r.,
2. posiadanie umowy najmu lokalu mieszkalnego przez okres co najmniej 5 lat poprzedzających złożenie wniosku o nabycie lokalu mieszkalnego,
3. brak wobec Miasta Chorzów zaległości czynszowych lub innych zaległości związanych z najmem lokalu,
4. jednorazowej zapłacie ceny za lokal mieszkalny,
- 5.

nabywca lokalu mieszkalnego nie posiada innego lokalu mieszkalnego lub domu położonego na terenie Miasta Chorzów.

Najemcy zainteresowani kupnem zajmowanych lokali mieszkalnych i spełniający ww. warunki mogą składać wnioski w Biurach Obsługi Mieszkańców Zakładu Komunalnego PGM w Chorzowie, właściwych dla położenia nieruchomości. Wnioski dostępne są w siedzibach ww. Biur.

Szczegółowych informacji w ww. sprawie można uzyskać w Urzędzie Miasta Chorzów w Wydziale Zarządzania Nieruchomościami (Rynek 1, pokój 424 - IV piętro, w godzinach pracy lub pod numerem telefonu 32 416 5000 wew. 5570).