Ogłoszenie PGM wydzierżawienie nieruchomości gruntowej przy ul. Sportowej/Krętej - 12.11.2026

2026-11-12 10:08 Komunikaty urzędowe

OGŁOSZENIE

Zakład Komunalny „PGM” w Chorzowie informuje o przeznaczeniu do wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), z upoważnienia Prezydenta Miasta Chorzów nr OR-I.0052.364.2025 z dnia 15 lipca 2025 r., Dyrektor Zakładu Komunalnego „PGM” w Chorzowie zawiadamia, że do wydzierżawienia przeznaczono:

Przedmiot dzierżawy:

Grunt stanowiący własność Miasta Chorzów, będący w zarządzie Zakładu Komunalnego „PGM”, położony w Chorzowie przy ul. Sportowej/Krętej, na którym usytuowany jest garaż nietrwale związany z gruntem, oznaczony nr G-2, nabyty ze środków własnych użytkownika.

Dane nieruchomości:

- Powierzchnia gruntu: 17,00 m².
- Numer działki geodezyjnej: 5139/86.
-

Numer księgi wieczystej: KA1C/00013313/5.

- Sposób zagospodarowania: cele garażowe.
- Tryb dzierżawy: bezprzetargowy.
- Okres dzierżawy: 3 lata.

Wysokość czynszu dzierżawnego

Aktualna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 3,60 zł za 1 m² gruntu miesięcznie, powiększona o należny podatek VAT.

W przypadku zmiany stawki przed zawarciem umowy dzierżawy zastosowanie znajdzie stawka obowiązująca w dniu jej zawarcia.

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w terminie nie krótszym niż 1 rok. Zmiana wysokości czynszu uwzględniać będzie również wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszone przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze obwieszczenia.

Czynsz dzierżawny należy opłacać do 10. dnia każdego miesiąca.

Dodatkowe informacje

Szczegółowych informacji udziela Zakład Komunalny „PGM” w Chorzowie:

- Pokój nr 10.
- Telefon: 32 757 15 61, 32 757 15 47.

Osoba prowadząca sprawę: Natalia Fertala, tel. 32 757 15 47.

ZAKŁAD KOMUNALNY PGM W CHORZOWIE

2026 -11- 04

EDE.6432.120.2026.NF

Chorzów dnia .....

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.) z upoważnienia Prezydenta Miasta Chorzów Nr OR-I.0052.364.2025 z dnia 15 lipca 2025r. Dyrektor Zakładu Komunalnego „PGM" w Chorzowie

Zawiadamia

że wyznaczono do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat grunt stanowiący własność Miasta Chorzów będący w zarządzie ZK PGM, położony w Chorzowie przy ul. **Sportowej/ Krętej**, na którym usytuowany jest garaż nietrwale związany z gruntem, oznaczony nr **G-2,** nabyty ze środków własnych Użytkownika.

Grunt o powierzchni 17,00 m^2 obejmuje część działki o numerze geodezyjnym 5139/86 zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00013313/5.
Sposób zagospodarowania – cele garażowe.
Stawka czynszu dzierżawnego aktualnie wynosi:
- za 1 m^2 gruntu – 3,60 zł w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT
z tym, że w przypadku jej zmiany przed zawarciem umowy dzierżawy, w umowie dzierżawy znajdzie zastosowanie stawka obowiązująca na dzień jej zawarcia.
Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w terminie nie krótszym niż 1 rok. Zmiana wysokości czynszu uwzględniać będzie również wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszone przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze obwieszczenia.
Czynsz dzierżawny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca.

Szczegółowych informacji udziela Zakład Komunalny „PGM" w Chorzowie
pokój nr 10, tel. (32) 757 15 61, (32) 757 15 47

DYREKTOR
Wiesław Włodek

Sporządziła: Natalia Fertała
Sprawę prowadzi: Natalia Fertała, **numer kontaktowy:** 32 757 15 47

Główny Specjalista Natalia Fertała

Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjnych Joanna Kozioł

ZK „PGM" W CHORZOWIE
ul. Bałtycka 8, 41-500 Chorzów
NIP: 627-001-94-84
REGON: 271570664

TELEFONY:
Informacja: 32 757 15 00
Sekretariat: 32 757 15 16
Fax: 32 241 52 53

INTERNET:
kontakt@pgm-chorzow.eu
www.zkpgm.bip.chorzow.eu
www.pgm-chorzow.eu