

Nie dla bloków na MTK

2018-12-20 10:41 Aktualności

Radni z Chorzowa zagłosowali przeciwko budowie mieszkań na terenach MTK. 20 grudnia odbyła się sesja, na której została podjęta ostateczna decyzja w sprawie wniosku Green Park Silesia.

18 radnych zagłosowało "przeciw", 5 osób było "za" i jeden radny wstrzymał się od głosu.

Wniosek trafił na sesję w związku ze specustawą mieszkaniową. Tzw. ustawa deweloperska umożliwia bowiem właścicielom gruntu złożenie wniosku niezgodnego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wspomnianymi zasadami rada miasta ma obowiązek przeprowadzić głosowanie nad tego typu wnioskiem. To więc radni ostatecznie decydują, czy na terenie np. usługowym zezwolą na budowę mieszkań.

Z tej furtki spróbował skorzystać właściciel działki na MTK. Jego wniosek dotyczył budowy mieszkań na terenie przewidzianym pod usługi. Tego typu inwestycji zabraniał miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, niestety na ominięcie dokumentu pozwala specustawa.