

Informacja na temat terenów MTK

2018-11-26 09:23 Aktualności

W związku z nieprawdziwymi informacjami, które pojawiają się w internecie, publikujemy informacje dotyczące terenów MTK.

Plan Zagospodarowania Przestrzennego zakazuje inwestorom budowy na terenie MTK budynków mieszkalnych. Niestety w sierpniu tego roku weszła w życie specustawa mieszkaniowa tzw. ustawa deweloperska, która umożliwia właścicielom gruntów złożenie wniosku niezgodnego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dlatego właśnie do Urzędu Miasta trafił wniosek o budowę mieszkań na terenie, na którym nie przewiduje tego rodzaju zabudowy Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Ta kontrowersyjna ustawa powstała w związku z programem Mieszkanie Plus.

Zgodnie ze wspomnianą ustawą rada miasta ma obowiązek przeprowadzić głosowanie nad tego typu wnioskiem. To więc radni ostatecznie decydują, czy na terenie np. usługowym zezwolą na budowę mieszkań. Z tej furtki próbuje skorzystać właściciel działki na MTK. Jego wniosek trafił już do urzędu. Ostateczną decyzję w tej sprawie podejmą radni na sesji, która odbędzie się 20 grudnia. Urząd Miasta nie jest stroną w tej sprawie, specustawa nakłada na nas rolę „notariusza”, czyli wykonawcy decyzji radnych.